



Verfahrenshinweise:

1. Der Stadtrat/Gemeinderat hat in der Sitzung vom 27.07.2017 die Änderung des Flächennutzungsplans beschlossen.  
Der Aufstellungsbeschluss wurde am ..... ortsüblich bekannt gemacht.

2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf des Flächennutzungsplans hat in der Zeit vom ..... bis ..... stattgefunden.

3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf des Flächennutzungsplans hat in der Zeit vom ..... bis ..... stattgefunden.

4. Zu dem Entwurf des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 16.09.2016 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ..... bis ..... beteiligt.

5. Der Entwurf des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 16.09.2016 wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ..... bis ..... öffentlich ausgelegt.

6. Die Stadt / Gemeinde hat mit Beschluss des Stadtrats / Gemeinderats vom ..... den Flächennutzungsplan in der Fassung vom ..... festgestellt.

....., den .....  
(Stadt / Gemeinde)

.....  
Bürgermeister(in)

7. Die Regierung / Das Landratsamt ..... hat den Flächennutzungsplan mit Bescheid vom ..... AZ ..... gemäß § 6 BauGB genehmigt.

8. Ausgefertigt

....., den .....  
(Stadt / Gemeinde)

.....  
Bürgermeister(in)

9. Die Erteilung der Genehmigung des Flächennutzungsplans wurde am ..... gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Der Flächennutzungsplan ist damit wirksam.

....., den .....  
(Stadt / Gemeinde)

.....  
Bürgermeister(in)

Stadt  
Maxhütte-Haidhof  
Landkreis Schwandorf

**32. Änderung des  
Flächennutzungsplanes**

**Baugebiet "Pirkensee südl. Teil"**

M 1:5000

**Zeichenerklärung:**



Geltungsbereich



Allgemeines Wohngebiet



landwirtschaftliche Fläche



Grünfläche



Verkehrsfläche



Allgemeines Wohngebiet

Maxhütte  Haidhof  
Die Stadt zeigt Gesicht

Stadt Maxhütte-Haidhof, den .....

Fassung vom: 26.07.2017

Susanne Plank  
1. Bürgermeisterin

Fabian Biersack  
Dipl.-Ing.(FH)

PREIHL  
SCHWAN

BERATEN UND PLANEN GMBH

INGENIEURE  
ARCHITEKTEN  
STADTPLANER